

BIOGRAD, SVETI FILIP I JAKOV - Apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more, Sveti Filip I Jakov, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	BIOGRAD, SVETI FILIP I JAKOV - Apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	734 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

Stato

Built:	2006
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Filip I Jakov
Zona della città:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: BIOGRAD, SVETI FILIP I JAKOV - Palazzina con piscina e vista mare La metà di un edificio residenziale e commerciale con 3 unità abitative è in vendita a Sveti Filip i Jakov vicino a Biograd na Moru. L'edificio con una superficie abitabile di 200 m2 è stato costruito su un terreno di 734 m2. La struttura è adibita ad locazione turistica e l'attività è ben avviata con un ottimo rating sui portali di pubblicità turistica. Ogni appartamento è completamente attrezzato e pronto per essere abitato. Al piano terra e al 1° piano si trovano bilocali composti da cucina, sala da pranzo, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. L'appartamento al 1° piano dispone anche di balcone. Al 2° piano, in mansarda, si trova un monolocale composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto, bagno e terrazzo. Gli appartamenti al 1° e 2° piano hanno la vista sul mare. La struttura comprende anche 3 posti auto, una piscina e una casetta da giardino. L'edificio dispone anche di un seminterrato comune di 20 mq. Sveti Filip e Jakov è un pittoresco luogo dalmata tra Zara e Biograd. È circondato da bellissime spiagge, centinaia di isole, 4 parchi nazionali e due aeroporti (Zara 30 km e Spalato 130 km). Il clima mediterraneo garantisce oltre 150 giorni di sole all'anno, pertanto la struttura ha la possibilità di prolungare la stagione oltre il periodo estivo. Dal punto di vista della posizione, questa struttura offre pace, privacy e molta natura nei dintorni, tuttavia tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni si trovano a 10-15 minuti a piedi. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33868

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658357

interno:

Agency ref id: 33868

Telefono di contatto: +385 98 979 1602