

## ISTRA, RABAC - Prostran stan s pogledom na more, Labin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | ISTRA, RABAC - Prostran stan s pogledom na more |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 127 m <sup>2</sup>                              |
| Pavimento:       | 2   |
| Stanze da letto: | 3   |
| Bagni:           | 2   |
| Prezzo:          | 299,000.00 €                                    |
| Pubblicato:      | 08.10.2024                                      |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Labin             |
| Zona della città: | Rabac             |
| Poštanski broj:   | 52220             |

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Spazioso appartamento con vista mare Rabac si trova sulla costa orientale dell'Istria e dista 5 km da Labin. È decorato con mare cristallino e natura colorata, sorgenti, cascate, passeggiate e altre perle nascoste. Negli ultimi anni Rabac è diventato un centro turistico molto importante in quella parte dell'Istria - attira un gran numero di turisti da tutto il mondo, che soggiornano in bellissimi alberghi e appartamenti nelle vicinanze. A Rabac è in vendita un bellissimo appartamento ammobiliato su due piani, situato al secondo piano di un edificio residenziale. L'appartamento ha una superficie di 127,10 mq ed è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, 2 camere da letto, un bagno e un terrazzo coperto con vista aperta sul mare. E' stata sistemata anche la soffitta, composta da una stanza, un bagno ed un ripostiglio. L'appartamento viene venduto arredato ed è subito abitabile e non necessita di alcun investimento. L'appartamento dispone di un posto auto. La bellezza di Rabac è stata riconosciuta da numerosi turisti che ogni anno visitano questa affascinante cittadina di pescatori, quindi l'appartamento è ideale come investimento in un

affitto turistico, ma anche per la vita di una piccola famiglia, considerando che la scuola e il negozio sono raggiungibile a piedi. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33843

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      658371  
interno:  
Agency ref id:              33843  
Telefono di contatto:        +385 92 106 5592