

ISTRA, PULA - Samostojeća kuća + građevinsko zemljište - BLIZINA MORA!!, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Samostojeća kuća + građevinsko zemljište - BLIZINA MORA!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	106 m ²
Lot Size:	1546 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa indipendente + terreno edificabile in vendita - VICINO AL MARE!! Questa

casa indipendente ristrutturata si trova in un quartiere tranquillo. La casa è composta da 2 camere da letto, cucina e soggiorno, sala da pranzo, ampio bagno e terrazzo coperto con una superficie abitabile totale di 101 m2. La casa si trova su due ampi lotti edificabili di 1604 m2. Possibilità di nuova costruzione e riqualificazione. Recentemente ristrutturato nel 2018 - nuovi pavimenti, nuovi impianti, nuova facciata e isolamento. Sul giardino si trovano un fabbricato ausiliario, una taverna e una cantina di 72 mq. Possibilità di parcheggio per più auto, apertura a distanza della porta d'ingresso. Vicino a tutti i servizi: negozio, ufficio postale, banca, asilo, scuola, trasporti pubblici. Il centro di Pola è a 5 minuti in auto. La distanza dalle prime spiagge organizzate e selvagge è di 2,5 km o 10 minuti in auto. Possibilità di edificare sul terreno edificabile (previo frazionamento), ora adibito a piazzale di circa 900 mq. Unico proprietario, nessun gravame. In ottima posizione vicino al mare e vicino al centro, eppure questa struttura offre pace e intimità per chi sa riconoscere un'opportunità!! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33842

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658372
interno:
Agency ref id: 33842
Telefono di contatto: +385 97 757 1657