

## Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže., Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 112 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 620,150.00 €  
Cantina: si

Pubblicato: 09.10.2024

## Stato

Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Rovinj



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un appartamento in una nuova costruzione, al piano terra, nelle immediate vicinanze del mare e della spiaggia di Rovigno. Designazione appartamento: l'appartamento B si trova al piano terra di un edificio residenziale con ascensore, composto da un totale di 6 unità abitative. L'appartamento B è composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, ingresso con tre camere da letto, due bagni e balcone. Una camera ha il proprio bagno. L'appartamento dispone inoltre di ampio giardino, posto auto A e ripostiglio al piano interrato. DESCRIZIONE APPARTAMENTI: - Aria condizionata - Riscaldamento a pavimento con gas di città - Pavimenti in ceramica - parquet - Porte d'ingresso agli appartamenti antieffrazione - Pareti interne complete all'interno degli appartamenti sistema Knauf - Carpenteria in alluminio con tapparelle elettriche e zanzariere - Videocitofono - Facciata - lana di roccia 10 cm - Ringhiere dei balconi in vetro - Parcheggio - Ascensore dal garage al primo piano - Vicinanza alla spiaggia 150m NOTA: La metratura degli appartamenti è estratta dal progetto e verrà adeguata dopo lo sviluppo della planimetria dopo la conclusione dei lavori. Nel prezzo degli appartamenti sono compresi due posti auto in garage, un ripostiglio ed il giardino annesso come da progetto. La conclusione dei lavori è prevista per il 04/2024. Informazioni: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      658676

interno:

Agency ref id:              18999