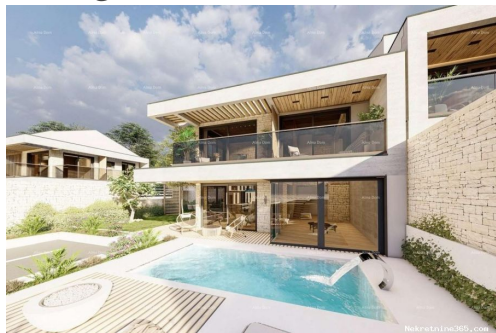


## Kuća Prodaja modernih vila u predivnom stambenom naselju, Umag V3, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaja modernih vila u predivnom stambenom naselju, Umag V3  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 192 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 318 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3  
Prezzo: 996,920.00 €

Pubblicato: 09.10.2024

## Stato

Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Umag



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novità nell'offerta, una villa con piscina! Novità nell'offerta! Queste bellissime ville hanno un design unico, interni eccellenti con comodi mobili di design, materiali naturali e decorazioni sottolineano le peculiarità dei clienti e creano un'atmosfera speciale. Data la loro incredibile posizione, creano un'espressione naturale e inaspettata di quanto possano essere belli, vivi e moderni gli spazi. Guarda la natura da una casa bella e moderna che combina il minimalismo architettura con elementi di design rustico. Villa A2, con una superficie totale di 249,23 m<sup>2</sup>, è composta dal piano terra e dal primo piano. Al piano terra troviamo un disimpegno, soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno e ripostiglio. Al primo piano si accede tramite scale ed è composto da un disimpegno, 3 camere da letto di cui una padronale con bagno en suite, un altro bagno e ogni camera ha accesso ad un balcone coperto. Nel cortile c'è una piscina e una terrazza di 57,1 m<sup>2</sup>. La villa dispone di due posti auto. Le ville sono situate lungo la bellissima costa dell'Istria, tra il mare e la foresta, offrendo comfort e comodità: abbastanza vicine alle grandi città per le vostre esigenze metropolitane e abbastanza lontane per godervi il vostro rifugio al mare. Il complesso sarà dotato di piscina, centro benessere e SPA, palestra, parco giochi per bambini, ristorante e bar. Inoltre, il complesso sarà sorvegliato 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una reception e parcheggi per la ricarica delle auto elettriche. La tua sensazione di estate durerà tutto l'anno. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 6115706 +385 98420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658684

interno:

Agency ref id: 19007