

## Mali Lošinj - prekrasna kuća s pogledom na more, Mali Lošinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Mali Lošinj - prekrasna kuća s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 158 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 477,000.00 €  
Pubblicato: 09.10.2024

### Stato

Built: 1986

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Mali Lošinj  
Zona della città: Mali Lošinj  
Poštanski broj: 51550

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



### Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta questa bellissima proprietà sulla costa orientale di Lussinpiccolo. La casa si trova ai margini del paese, a 50 metri dalla spiaggia lungo la cintura verde. Dalle terrazze e dalle finestre c'è una bellissima vista sul mare, e dalla casa alla spiaggia c'è un sentiero che circonda tutta la costa di Lussinpiccolo. La proprietà comprende tre posti auto privati, ed è composta da un piccolo e un grande appartamento della superficie totale di 158 mq, con 5 vani, 3 camere e 2 bagni. La proprietà dispone anche di una propria taverna e nel cortile è presente un grande barbecue all'aperto. Posizione: Mali Lošinj - un microclima unico, la natura incontaminata, il profumo curativo dei pini e il mare limpido sono solo alcune delle caratteristiche che adornano l'isola di Lussino, conosciuta in tutto il mondo come l'isola della vitalità. Situata sulla costa orientale, questa pittoresca cittadina incanta con la sua bellezza e il suo fascino. Oltre alle bellissime spiagge ricoperte di fitta ombra e alle calette nascoste, la città attira molti visitatori con i suoi numerosi ristoranti e taverne con cucina tradizionale. Questo è un luogo dove scoprirai ogni volta i tesori nascosti del Mediterraneo. Distanza dalla casa alla città: Mali Lošinj - Aeroporto di Rijeka, 102 km Mali Lošinj - Aeroporto di Zagabria, 268 km Mali Lošinj - Lubiana, 224 km Mali Lošinj - Vienna, 605 km Mali Lošinj - Praga, 937 km Mali Lošinj - Monaco di Baviera, 632 km Per ulteriori informazioni, contattare l'agente al numero +420602405298 o all'indirizzo e-mail: [ladislav@kaiser-immobilien.hr](mailto:ladislav@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 122-022

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      658729  
interno:  
Agency ref id:              122-022  
Telefono di contatto:      +420 602 405 298, +385995677888