

## ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana, Ražanac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1033 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	395,000.00 €
Pubblicato:	09.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Ražanac
Zona della città:	Radovin
Poštanski broj:	23248

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	7

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, RADOVIN - Casa modernamente arredata con 2 appartamenti Casa

modernamente arredata e spaziosa in vendita a Radovin vicino a Zara. La casa è composta da 2 appartamenti, uno al piano terra, l'altro al primo piano. L'appartamento al piano terra è composto da 3 camere da letto, ciascuna con una superficie di 20 mq, un soggiorno, cucina, bagno e un terrazzo chiuso di 30 mq con camino. L'appartamento al primo piano è composto inoltre da 3 camere da letto, un soggiorno, una cucina, un bagno, un terrazzo ed un ripostiglio. Entrambi gli appartamenti sono stati recentemente arredati e i mobili sono rimasti. La casa dispone inoltre di un garage di 30 mq e di un serbatoio per l'acqua di 100 mq. Radovin è un tranquillo villaggio a soli 15 minuti di auto da Zara, ma anche dalla storica città di Nin e dalla bellissima isola di Pag. La spiaggia più vicina, a Ljubač, è raggiungibile in 5 minuti in auto, mentre il Parco Nazionale di Paklenica è raggiungibile in 20 minuti in auto. Inoltre c'è un collegamento con l'autostrada vicino al paese, a circa 10 minuti di auto. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33932

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      658760  
interno:  
Agency ref id:              33932  
Telefono di contatto:        +385 91 799 6986