

## ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	140 m <sup>2</sup>
Lot Size:	300 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Prezzo:	146,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA. SVETVINČENAT** - Casa indipendente in pietra La città rinascimentale di Sanvincenti è uno dei gioielli dell'Istria con una ricca offerta turistica e numerosi eventi che si svolgono negli spazi storici straordinariamente attraenti di questa città. Il simbolo del luogo stesso è la rinascimentale piazza Placa con il castello Morosini-Grimani. Questa città speciale ha una ricca tradizione, programmi interessanti e diversificati, i più importanti dei quali sono il Festival Medievale, il Festival del Formaggio, il Festival della Danza e il teatro non verbale. Non lontano da Svetvinčent si vende un antico in pietra per adattamento, distribuito sul piano terra e primo piano, con una superficie di 71 m<sup>2</sup>. La casa necessita di un completo adattamento. Le pareti esterne sono in ottime condizioni ed è possibile preservarle completamente e mantenere l'aspetto autentico della casa istriana. Il giardino annesso è di 300 mq. Grazie alla sistemazione in una posizione tranquilla e vicino al centro di Svetvinčent, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per tutti coloro che desiderano creare la propria casa o casa vacanza perfetta. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in

conformità alle Condizioni generali di contratto:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33915

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658772

interno:

Agency ref id: 33915

Telefono di contatto: +385 95 531 6939