

ZADAR, RTINA - Prostrana kuća s impresivnim pogledom na more, Ražanac, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, RTINA - Prostrana kuća s impresivnim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	384 m ²
Lot Size:	879 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built:	1978
Ultimo rinnovo:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Ražanac
Zona della città:	Rtina
Poštanski broj:	23248

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, RTINA - Una casa spaziosa con un'impressionante vista sul mare A Rtina, nella contea di Zara, è in vendita una casa spaziosa con vista libera sul mare. La casa con una superficie totale di 384,58 m2 è stata costruita su un terreno di 879 m2. L'edificio è composto da tre unità abitative con ingressi indipendenti. Ci sono due ripostigli, un garage e un parcheggio al piano interrato. Al piano terra si trovano due monolocali con soggiorno e cucina, un bagno e un terrazzo coperto. Al primo piano troviamo un ampio trilocale con soggiorno, cucina e pranzo, bagno e terrazzo coperto. L'edificio è stato parzialmente ristrutturato nel 2021, quando sono stati rinnovati la facciata, gli impianti, i rivestimenti dei pavimenti, la falegnameria e i mobili del piano terra. I due appartamenti al piano terra, che sono stati affittati come turisti, sono dotati di aria condizionata, ed è disponibile anche un camino, quindi è possibile il riscaldamento con combustibile solido. La struttura si trova in una posizione estremamente suggestiva, a 250 m dal mare, ed è immersa nella natura incontaminata. Ci sono molti altri luoghi interessanti nella zona, come Vrsi, Privlaka o la storica città di Nin, a 20 km di distanza. Nelle immediate vicinanze si trova l'isola di Pag, la quinta isola più grande dell'Adriatico per superficie, nonché l'isola più frastagliata dell'Adriatico con una linea costiera di 302,47 km. L'isola è nota per la sua scarsa copertura vegetale in alcune sue parti, che viene spesso paragonata alla superficie della luna. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33872

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658803
interno:
Agency ref id: 33872
Telefono di contatto: +385 99 284 0404