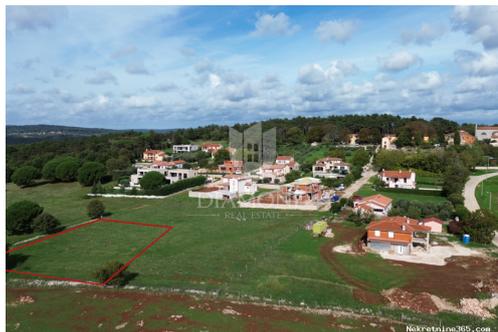


Labin, zemljište s građevinskom dozvolom na mirnoj lokaciji, Labin, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, zemljište s građevinskom dozvolom na mirnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1031 m²
Prezzo: 119,000.00 €
Pubblicato: 10.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vicino ad Albona, in una posizione attraente, si trova un bellissimo terreno di forma regolare, con il progetto completato per una villa di lusso. Il progetto

prevede un edificio di 350 m² di superficie abitabile distribuiti al piano terra e al primo piano, che combina perfettamente elementi autoctoni istriani con un design moderno. La villa è composta da tre camere da letto, tre bagni, una spaziosa cucina con sala da pranzo e soggiorno e una zona Wellness & Spa che comprende jacuzzi, sauna e palestra. Inoltre, l'edificio dispone di due bagni, una lavanderia, un ripostiglio, una cucina estiva e una terrazza coperta. L'esterno della villa è adornato da una piscina di 60 mq con copertura elettrica, che fornisce un ulteriore senso di lusso e privacy. La villa è dotata di camino, due pompe di calore per riscaldamento a pavimento e riscaldamento piscina, inverter per il condizionamento, pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua e recuperatori di CO2. Sono inoltre presenti tre parcheggi con punti di ricarica per auto elettriche. L'ubicazione dell'edificio offre numerosi vantaggi: lato sud aperto e soleggiato, ambiente tranquillo circondato da vigneti e vicino alle attrazioni turistiche. È circondato da moderne case vacanza, pinete e pascoli, che rendono questa struttura una vera oasi di pace nel cuore del clima mediterraneo. ID CODE: 2005-523

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658898
interno:
Agency ref id: 2005-523
Telefono di contatto: 052210824