

Momjan. Renovirana kuća sa više stambenih jedinica i konobom!, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Momjan. Renovirana kuća sa više stambenih jedinica i konobom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 285 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 9
Bagni: 3
Prezzo: 350,000.00 €
Pubblicato: 10.10.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Buje
Zona della città: Momjan
Poštanski broj: 52460



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Momiano Casa in vendita nel cuore di Momiano, la casa è composta da 3 unità abitative e una bellissima taverna al piano terra. La casa è stata completamente ristrutturata, sono stati installati solai in cemento soppalcato, nuovi impianti idrici ed elettrici. Per le sue dimensioni con tre unità abitative, una taverna che può essere anche un locale commerciale, l'immobile è ideale per una famiglia più numerosa che necessita di un immobile con più unità abitative. La proprietà può essere utilizzata per affitti turistici con molte potenzialità come Bed and Breakfast grazie alla taverna al piano terra o semplicemente come condominio con uno spazio comune per la socializzazione. Al piano terra della casa si trova una taverna con camino e bar, la taverna può essere trasformata in locale commerciale a seconda delle esigenze del nuovo proprietario, una sala macchine con termostufa centralizzata e una legnaia. Al primo piano si trova un ampio appartamento disposto su tutto il piano, l'appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e 2 ripostigli. Al 2° piano si trova un monolocale più piccolo con bagno e un appartamento con due camere da letto, un soggiorno, 2 camere da letto e un bagno. Il parcheggio pubblico ad uso esclusivo si trova proprio accanto alla proprietà stessa. Il parcheggio è pubblico proprio accanto alla struttura. Il riscaldamento è centralizzato, mentre il raffreddamento è con aria condizionata. La casa si trova proprio nel centro di Momiano, accanto alla casa c'è un piccolo mercato che offre abbastanza generi alimentari per cui non avete bisogno di andare in un'altra città, Momiano è famosa per i suoi vini e i bellissimi paesaggi, e in nelle immediate vicinanze della casa ci sono molti rinomati ristoranti, agriturismi, cantine, negozi, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. ID CODE: 1034-98

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658900
interno:
Agency ref id: 1034-98
Telefono di contatto: +38552210824