

STAN S9, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 123 m2, 4s, Črnomerec, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	STAN S9, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 123 m2, 4s
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	123 m ²
Pavimento:	4
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	42 m ²
Prezzo:	393,600.00 €
Pubblicato:	10.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb
Città: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN S8, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 123 m2, 4s Prodaje se trosoban stan površine 123 m2 na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno četiri kata te se useljenje očekuje u prvom kvartalu 2025. godine. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, odvojenog wc-a i terase bruto površine 42 m2. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. U stanu je predviđeno podno grijanje s dizalicom topline. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu u dnevnom boravku. Postavljena je troslojna PVC stolarija te je predviđeni energetski razred zgrade A. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. U cijenu stana ulazi prva klasa materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.). Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2.7 m Cijena po m2: 3.200 eura Cijena stana i dva parkirna mjesta: 393.600 eura ID KOD AGENCIJE: 6143

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 658926
Agency ref id: 6143
Telefono di contatto: +385 91 4455 307