

Kuća u nizu na prodaju, Pazin, Istra, Pazin, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća u nizu na prodaju, Pazin, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	65 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	230,000.00 €
Pubblicato:	10.10.2024

Stato

Built:	1980
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pazin
Zona della città:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---



Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predstavljamo vam ovu renoviranu kuću u nizu koja se nalazi u centru Istre, točnije u Pazinu. Kuća se proteže na tri etaže, suteran, prizemlje i prvi kat. U

suterenu kuće trenutno je otvoreni prostor s izlazom na terasu i dvorište te parkirnim mjestom. Ovaj prostor nudi mogućnosti uređenja, bilo da želite stvoriti prostrani dnevni boravak, dodatnu spavaću sobu, wellness zonu ili radionicu. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje i wc-a. Prizemlje također ima pristup natkrivenoj terasi s koje se može spustiti u stražnji vrt nekretnine. Dvije spavaće sobe i kupaonica nalaze se na prvom katu kuće. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Uz 120 kvadrata kuće na 3 etaže, kuća dodatno raspolaže s tavanom za skladišni prostor, 2 terase ukupne površine 42 m² (28 m² + 14 m²), te okućnicu koja se sastoji od vrta cca 30 m², parkirnog mjesta od 16 m² te pristupa okućnici površine 18 m². Kuća ima veliki potencijal kao nekretnina za obiteljski život ali i kao investicija za najam. Kuća je spremna za useljenje uz mogućnost uređenja podruma po vlastitim željama. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2103

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 658981

interno:

Agency ref id: 2103

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313