

## Legalizovana kuca/vikendica-HITNO, Lajkovac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Ticket Info  
Nome: Ticket  
Cognome: Info  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Beograd  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Legalizovana kuca/vikendica-HITNO  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 154 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 598 m<sup>2</sup>  
Bagni: 1  
Prezzo: 55,000.00 €  
Pubblicato: 10.10.2024

#### Stato

Condizione: In ottima forma

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Centralna Srbija  
Città: Lajkovac



#### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

#### Additional information

Efficienza energetica: No

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Legalizovana kuca sa svim pratecim objektima na uzvisenom suncanom delu Lajkovca. Kuca se nalazi na 1.2km od naplatne rampe Milos Veliki autoputa. Na dva nivoa, od koga se u prizemlju kuce nalazi spavaca soba sa pogledom na prednju stranu dvorista, kupatilom, kao i dnevnim boravkom u cijem sklopu je i kuhilja. Do sprata se dolazi drvenim stepenicama(galerija) koje su unutrasnjeg tipa. Na spratu se nalaze dve sobe kao i ostava(postoji mogucnost prepravke u kupatilo), kao i terasa nadkrivena sa pogledom na ulicu. Podna izolacija u vidu parketa hrastovog. Kuca je površine 154m u dva nivoa.Kanalizacija kao i gradska voda, pec na pelet ugradjenja i razvucena cela grejna instalacija pre 3 godine., trofazna struja sa MTK pretvaracem, pvc stolarija radnjena prosle godine, oluci i crep zamenjeni pre 4 godina. Plac je velicine 5.98ari. Od pomocnih objekata: nadkrivena garaza, ostava za alat, nadkriveni letnjikovac sa rostiljem, prostorija peci za pelet, kao i velika ostava za skladistenje peleta i ostalih potrebstina. Kuca se prodaje sa stvarima, a moze i bez njih(korekcija cene). Svaki objekat je ucrtan u katastar i legalizovan Zavise informacije slobodno pozovite 0628565548 Marko

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659049

interno:

Telefono di contatto: +381 (62) 856-5548