

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 45 m2, 1.5-soban, Maksimir, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 45 m2, 1.5-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	45 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	180,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2024

### Stato

Built:	1939.
Ultimo rinnovo:	2017.

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Maksimir  
Zona della città:  
Poštanski broj: 10000



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: C

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 45 m2, 1.5-soban Prodaje se 1.5-soban stan ukupne površine 45 m2 u prizemlju stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1939. godine i ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, jedne manje sobe i kupaonice s wc-om. Stan je 2017. godine adaptiran, kada su promijenjene sve instalacije te je postavljeno podno grijanje. Stan se prodaje namješten i nisu potrebna nikakva dodatna ulagana. Stan je u vlasničkom listu upisan kao suteran, no u naravi se nalazi u prizemlju zgrade. Stanu pripada spremište na tavanu zgrade. Orijentacija: Sjever - Istok - Jug Grijanje: podno na struju Parking: javni, 2. zona Visina stropa: 2,55 m Cijena stana: 180.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6150

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659239  
interno:  
Agency ref id: 6150  
Telefono di contatto: +385 91 4455 305