

Sali - Kuća u centru drugi red od mora, Sali, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Sali -Kuća u centru drugi red od mora
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 75 m²
Lot Size: 364 m²
Stanze da letto: 1
Prezzo: 160,000.00 €
Pubblicato: 20.11.2024

Stato

Built: 2016

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija
Città: Sali
Zona della città: Sali
Poštanski broj: 23281

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato: un'opportunità unica! Casa in vendita nel centro di Sali su Dugi otok, seconda fila al mare** Vi offriamo un'opportunità unica di acquistare una casa nel cuore di una zona tranquilla di Sali su Dugi otok, a pochi passi dal mare. La casa si trova su un terreno di 364 mq e la superficie interna è di 75,75 mq. La costruzione è iniziata, il che offre molte opportunità di ulteriore sviluppo. L'immobile è composto da un unico locale che attualmente funge da ripostiglio, mentre tramite scale esterne si accede al solaio di copertura con possibilità di riqualificazione. La casa è dotata di garage, ideale per ulteriore spazio o parcheggio. La casa ha superato il processo di legalizzazione ed è dotata di infrastrutture: elettricità e acqua. La posizione della casa garantisce privacy e allo stesso tempo è molto vicina al mare, così come a tutti i servizi, inclusi negozi, ristoranti, bar, ufficio postale, farmacia, bancomat e al molo delle barche che collega Dugi otok con Zara, si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre, la vicinanza al mare e alla spiaggia principale rende questa proprietà ideale per il turismo, con un grande potenziale per l'affitto stagionale o per le vacanze. La casa è un'eccellente opportunità di investimento, con molte possibilità di sviluppo in una delle località più attraenti di Dugi otok. Per maggiori informazioni e fissare una visita contattare lo 0992510230. La casa ha superato l'iter di legalizzazione ed è dotata di infrastrutture: elettricità e acqua piovana. Questa è una proprietà ideale per chi cerca pace, privacy e vicinanza al mare nell'incantevole cittadina di Dugi otok. Per ulteriori informazioni o visione contattateci! ID CODE: 125-020

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659328
interno:
Agency ref id: 125-020
Telefono di contatto: +385992510230, +385995677888