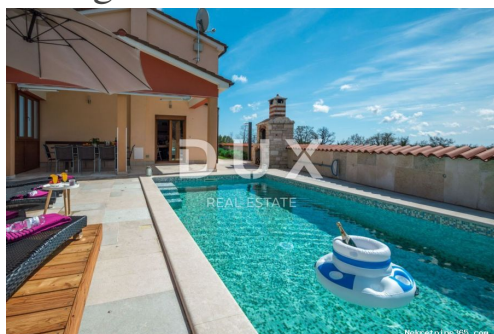


ISTRA, MARČANA - Simpatična vila za odmor s bazenom!, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MARČANA - Simpatična vila za odmor s bazenom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m ²
Lot Size:	398 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	2
Prezzo:	465,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MARČANA - Villa per vacanze con piscina! Nella zona di Marčana è in vendita una villa moderna con piscina riscaldata. La superficie abitabile della villa è di 170 mq ed è composta da un soggiorno open space dall'atmosfera particolare creata dal camino, una cucina con sala da pranzo, quattro camere da letto e due bagni. Questa villa offre completa pace e intimità ai futuri proprietari e, grazie alla sua eccellente posizione, è a soli 10 minuti dall'aeroporto di Pola, dai negozi, dai ristoranti e da tutti i servizi necessari, ed è importante sottolineare che ci sono biciclette sentieri nelle immediate vicinanze. Ogni camera è dotata di aria condizionata e TV LCD, mentre la cucina è attrezzata con elettrodomestici di

qualità. L'immobile viene venduto arredato. La già citata piscina riscaldata si trova nel giardino completamente recintato di 398 mq, il che è un'ottima cosa per prolungare la stagione turistica se i futuri proprietari vogliono continuare l'attività ormai consolidata di locazione di questa eccellente proprietà. C'è un barbecue in muratura, doccia esterna, zona solarium e posti auto in giardino. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33991

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659384
interno:
Agency ref id: 33991
Telefono di contatto: +385 95 388 1059