

## Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina, Sveti Ivan Zelina, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Cognome:	Ekspert
Nome della ditta:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Paese:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
CAP:	10000
Indirizzo:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Riguardo a noi:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	255 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1331 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	165,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2024

## Stato

Built:	1968
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Città:	Sveti Ivan Zelina
Zona della città:	Biškupec Zelinski
Poštanski broj:	10380

## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća ukupne površine 255 m<sup>2</sup>, a sastoji od prizemlja i kata koji su povezani unutarnjim stubištem. Tlocrt kuće je 11.60 m x 11.10 m. PRIZEMLJE čine: - ulazni hodnik, - kuhinja s blagovaonicom, - jedna soba i - podrum/spremište. KAT čine: - ulazni hodnik, - tri spavaće sobe, - dnevni boravak i - kupaonica. Pored kuće smještena je i gospodarska zgrada tlocrtnih dimenzija 20.90 m x 8.90 m. Parcela na kojoj se nalaze objekti ima ukupnu površinu 1634 m<sup>2</sup> te je u potpunosti u građevinskoj zoni. Širina parcele uz cestu je približno 25 m, dok je dužina parcele približno 67 m. Kuća je izgrađena prije 1968. godine, a zadnja renovacija bila je 2019. pri čemu je promijenjeno krovništvo, postavljen novi limeni pokrov te je ugrađena vanjska PVC stolarija. KOMUNALIJE: - struja - gradska voda - gradska kanalizacija - plin se nalazi na cesti ispred kuće Vlasnička

dokumentacija je uredna te je moguća kupnja kreditom banke. Lokacija je izvrsna jer je kuća udaljena svega 650 m od centra Svetog Ivana Zeline gdje se nalaze banke, pošta, trgovine, dom zdravlja, osnovna i srednja škola, vrtić. **KONTAKT:** Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2506

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      659521  
interno:  
Agency ref id:              2506  
Telefono di contatto:        +385 99 462 0956