

Troetažni stan sa garažom - Vukomerec, Peščenica - Žitnjak, Appartamento



Info venditore

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Cognome:	Ekspert
Nome della ditta:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
Paese:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
CAP:	10000
Indirizzo:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Riguardo a noi:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Troetažni stan sa garažom - Vukomerec
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	156 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	225,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built:	1985
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prostran i kompletno namješten troetažni stan u etažiranoj kući. Stan ima svoj poseban ulaz, a u prizemlju se nalazi ulazni prostor i stubište za kat. Na katu se nalazi hodnik sa izlazom na terasu, kupaonica, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U potkrovlju se nalazi manja spavaća soba, kupaonica i velika spavaća soba od koje se mogu dobiti dvije manje sobe. Stanu pripada garaža, kotlovnica, natkriveno parkirališno mjesto ispred garaže i terasa/vrt ispred ulaza u stan. Površina stambenog dijela je 124 m², površina garaže i kotlovnice je 39,03 m² dok je površina natkrivenog parkirnog mjesta i terase/vrta ispred ulaza u stan

28,22 m2. Pripatci se obračunavaju po koeficijentima, a NKP svega iznosi 156,87 m2. Kuća je građena 1986. godine, a stan je renoviran 2017. godine. Krovšte je promijenjeno 2000. godine, ugrađena je vanjska PVC stolarija i automatska garažna vrata. Stan ima svoje brojilo za struju, plin i vodu. Grijanje je centralno etažno plinsko. Vlasnički list je uredan, kuća je legalizirana i etažirana i moguća je kupovina kreditom banke. Vukomerec-miran obiteljski kvart sa svim sadržajima za ugodno stanovanje dostupnima u krugu od 1 km. U neposrednoj blizini nalazi se kampus Borongaj, kao i izlazi na sve važnije prometnice. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2499

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659527
interno:
Agency ref id: 2499
Telefono di contatto: +385 98 358 247