

## Stambeno poslovni objekt, 310 m<sup>2</sup>, Belovar, Sesvete, Sesvete, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Dom Ekspert  
Nome: Dom  
Cognome: Ekspert  
Nome della ditta: Dom Ekspert d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.domekspert.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b  
Phone: 0038512013007

Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Stambeno poslovni objekt, 310 m <sup>2</sup> , Belovar, Sesvete
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	310 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	14.10.2024

## Stato

Built:	2013
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Sesvete
Poštanski broj:	10000



## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se stambeno poslovni objekt površine 310.37 m<sup>2</sup> u Belovaru, Sesvete. Objekt se sastoji od prizemlja i kata, a etaže su povezane unutarnjim stubištem. U prizemlju je poslovni prostor koji se sastoji od ulaznog prostora, dva spremišta, dva toaleta, kuhinje i prodajnog prostora. Na katu je predviđen trosoban stan koji je trenutno neuređen; a zamišljeno je da se sastoji od stubišta, dnevnog boravka, dviju spavaćih soba, dviju kupaonica, garderobe, kuhinje, predsoblja i dviju terasa. Vanjska stolarija je aluminijska s dvoslojnim staklima i aluminijskim roletama. Fasada je toplinska (DEMIT), a krovište i pokrov su armiranobetonska ploča s izvedenim slojevima toplinske i hidroizolacije (SIKA). Od komunalne infrastrukture objekt ima struju (jednofazna), vodu i plin, a odvodnja se vrši preko septičke jame. Grijanje u prizemlju je podno na plin. Lokacija: Izlaz na autoput (Soblinec) udaljen je 4 km, do centra Sesveta ima 8 km, a Sveti Ivan Zelina udaljen je 10 km. Osnovna škola i vrtić nalaze se u Soblincu udaljeni 3 km. Asistent agenta: Valentina Banovec Tel: +385 1 203 007 Mob: +385 99 4620 956 E-mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2495

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	659529
interno:	
Agency ref id:	2495

Telefono di contatto: +385 99 462 0956