

## Novogradnja, Četverosobni penthouse na trećem katu - 92 m<sup>2</sup>, Donja Dubrava, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dom Ekspert  
Nome: Dom  
Cognome: Ekspert  
Nome della ditta: Dom Ekspert d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.domekspert.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b  
Phone: 0038512013007  
Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Novogradnja, Četverosobni penthouse na trećem katu - 92 m <sup>2</sup>
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	92 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	276,870.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

## Stato

Nuova costruzione: si

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Donja Dubrava
Poštanski broj:	10000

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto:	1
Parcheggio coperto:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se četverosobni stan u novogradnji na trećem katu stambene zgrade s liftom u Trnavi. Grijana površina stana iznosi 75.08 m<sup>2</sup>, a ukupna neto korisna površina obračunata po odgovarajućim koeficijentima iznosi 92.29 m<sup>2</sup>. Sastoji se od: - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (30.49 m<sup>2</sup>) - spavaće sobe (11.07 m<sup>2</sup>) - spavaće sobe (8.22 m<sup>2</sup>) - spavaće sobe (7.20 m<sup>2</sup>) - kupaonice (4.27

m<sup>2</sup>) - WC-a (2.04 m<sup>2</sup>) - hodnika (11.79 m<sup>2</sup>) - nenatkrivene terase (52.25 m<sup>2</sup>) - nenatkrivene terase (12.00 m<sup>2</sup>) Stanu pripada spremište u prizemlju površine 2.30 m<sup>2</sup>. Uz stan je obavezna kupnja parkirnog mjesta, a moguće je birati između natkrivenog i nenatkrivenog parkirnog mjesta. Cijena parkirnih mjesta obračunava se sukladno cijeni kvadrata odabranog stana i obračunske površine parkirnog mjesta. Zgrada je trenutno u izgradnji, prostire se na ukupno 3 kata, a sadrži ukupno 13 stambenih jedinica i poslovni prostor. Nalazi se u naselju Trnava i u neposrednoj blizini su škola, dječji vrtić, trgovina, igralište, sportski centar, dom zdravlja, autobusna stanica je ispred zgrade, a stanica vlaka udaljena je približno kilometar. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2492

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      659532  
interno:  
Agency ref id:                2492  
Telefono di contatto:        +385 95 371 0020