

## Kuća za renovaciju, Kozari bok, Žitnjak, Peščenica - Žitnjak, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Cognome:	Ekspert
Nome della ditta:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Paese:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
CAP:	10000
Indirizzo:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Riguardo a noi:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća za renovaciju, Kozari bok, Žitnjak
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	199 m <sup>2</sup>
Lot Size:	70 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	11
Bagni:	1
Prezzo:	178,000.00 €
Pubblicato:	12.11.2024

## Stato

Built:	1990
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



## Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća za renovaciju GBP 199 m<sup>2</sup> na parceli površine 174 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja, a sve etaže su povezane unutar njim stubištem. U suterenu se nalaze tri prostorije. Prizemlje se sastoji od prostora predviđenog za kuhinju/blagovaonicu i jedne sobe. Na prvom katu nalaze se tri sobe s izlazima na balkone, jedan prostor predviđen za kuhinju/blagovaonicu s izlazom na balkon i prostor predviđen za kupaonicu. Potkrovlje se sastoji od

dvije sobe s izlazima na balkone. Od komunalne infrastrukture kuća ima struju (trofazna), vodu i odvodnju, a plin se nalazi u dvorištu kuće. Na parceli iza kuće smještena je pomoćna zgrada koja se može koristiti kao garaža i spremište. Kuća je građena 1990.-ih godina, a na unutarnjim zidovima postavljena je termo žbuka. Vlasnička dokumentacija je uredna te je moguća kupovina kreditom banke. Lokacija kuće je odlična, osnovna škola i dječji vrtić udaljeni su svega 300 m, autobusna stanica 500 m, a City Center One East udaljen je 1.2 km. **KONTAKT:** Valentina Banovec Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 99 4620 956 Mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2424

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      659580  
interno:  
Agency ref id:              2424  
Telefono di contatto:        +385 99 462 0956