

NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, GARAŽA, VRT, Podsljeme, Appartamento



Info venditore

Nome: Dom Ekspert
Nome: Dom
Cognome: Ekspert
Nome della ditta: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, GARAŽA, VRT
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	270 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	522 m ²
Prezzo:	1,326,528.00 €
Pubblicato:	16.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
Montacarichi:	si
Efficienza energetica:	A+

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Četverosoban stan u prizemlju, a sastoji se od sljedećeg: - unutarnji stambeni prostor 113,36 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, 2 spavaće sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - natkrivena terasa 86,70 m², - nenatkrivena terasa 31,60 m², - vrt 400 m², - 2 vanjska parkirna mjesta: 2 x 12,50 m², - garaža 21,68 m², - spremište 16,00 m². Ukupna obračunska neto korisna površina iznosi 270,72 m².

Cijena ovog stana s njegovim pripadcima iznosi: $270,72 \text{ m}^2 \times 4.900 \text{ EUR/m}^2 = 1.326.528,00 \text{ EUR}$ Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. Useljenje je predviđeno u srpanju 2025. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2394

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 659597
Agency ref id: 2394
Telefono di contatto: +385 98 916 1521