

Obiteljska kuća s tri stambene jedinice, GBP 781 m², Belovar, Sesvete, Famiglia



Info venditore

Nome: Dom Ekspert

Nome: Dom

Cognome: Ekspert

Nome della Ditta: Dom Ekspert d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.domekspert.hr>

Paese: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

CAP: 10000

Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Obiteljska kuća s tri stambene jedinice, GBP 781 m ² , Belovar
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	781 m ²
Lot Size:	489 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Sesvete
Poštanski broj:	10000

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se velika i lijepa obiteljska kuća s tri stambene jedinice i dva poslovna prostora u Belovaru, Sesvete. Građevinska bruto površina kuće iznosi 781 m², a sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju su dva poslovna prostora. Jedan od njih je restoran i trenutno je iznajmljen. Na prvom katu smještena su tri dvosobna stana. STAN 1: Sastoji se od ulaznog prostora, toaleta, kuhinje s izlazom na vanjsku nenatkrivenu terasu, blagovaonice s dnevnim boravkom i izlazom na vanjsku natkrivenu terasu, unutarne stubište do spavaonice u potkrovlju s izlazom na balkon, garderobe i kupaonice. STAN 2: Sastoji se od ulaznog prostora, dvije sobe, hodnika s izlazom na vanjsku nenatkrivenu terasu i kupaonice. STAN 3: Sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe i prostorije koja se može koristiti kao spremište s izlazom na vanjsku nenatkrivenu terasu. Stambeni dio (stan 1, stan 2 i stan 3) imaju jedno brojilo za struju, dok poslovni prostori u prizemlju imaju svaki svoje brojilo za struju. Voda se koristi iz vlastitog bunara, a predan je zahtjev za priključenje na gradski vodovod. Odvodnja se vrši preko sabirne jame. Grijanje je putem kamina na drva, radijatora na struju i klima uređaja. Stan 1 je renoviran prije pet godina, stan 3 prije deset godina dok je stan 2 trenutno u renovaciji. Vanjska stolarija je PVC, postavljena prije pet godina, a fasada je postavljena 2014. godine. Na

podovima u stanovima su dijelom postavljene keramičke pločice, a dijelom laminat. Dvorište je u potpunosti ograđeno. Lokacija - ispred kuće je ZET-ova autobusna stanica, a trgovina, pošta, ljekarna i dom zdravlja nalaze se u krugu od 300 m. Osnovna škola i vrtić nalaze se u Soblincu, udaljeni 2,5 km. Asistent agenta: Valentina Banovec Tel: +385 1 203 007 Mob: +385 99 4620 956 E-mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2246

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659658
interno:
Agency ref id: 2246
Telefono di contatto: +385 99 462 0956