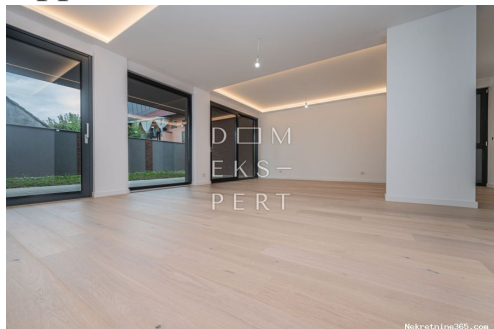


Maksimir, Jordanovac, useljivi četverosoban stan s vrtom - 184m2, Maksimir, Appartamento



Info venditore

Nome: Dom Ekspert
Nome: Dom
Cognome: Ekspert
Nome della ditta: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007

Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Maksimir, Jordanovac, useljivi četverosoban stan s vrtom - 184m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	184 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	216 m ²
Prezzo:	840,000.00 €
Pubblicato:	26.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Maksimir
Zona della città:	
Poštanski broj:	10000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se četverosoban stan u Maksimiru, s privatnim vrtom površine 216 m2. Stan se nalazi u prizemlju novosagrađene zgrade s liftom, a objekt se ističe armiranobetonskom konstrukcijom i najvišim standardima materijala i opreme te

direktnim pristupom iz lifta u stan. Stan je useljiv, grijana stambena površina iznosi 126.02 m², a ukupna neto korisna površina sa svim pripadcima je 184.02 m². Orijentiran je na sve 4 strane od kojih su jug i zapad glavna orijentacija. Visina stropa je 280 cm. SASTOJI SE OD: - hodnika (14.82 m²) - tri spavaće sobe (16 m², 15.08 m² i 13.95 m²) - tri kupaonice (6.50 m², 5.52 m² i 5.50 m²) - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (48.65 m²) - natkrivene terase (57.19 m²) - vrta (216 m²) Stanu pripada garažno parkirno mjesto površine 13,50 m² i spremište površine 10,40 m² u podrumu zgrade. Cijena svega navedenog je 840.000 EUR. Moguća je kupovina dodatnog garažnog mjesta u podrumu uz nadoplatu od 35.000 EUR. Od vrhunske opreme izdvajamo: - kombinacija ventilirane fasada i fasadne opeke - vanjska aluminijska stolarija sa troslojnim staklom - podno grijanje dizalicama topline (Daikin) - protuprovalna vrata (Oikos) - vrhunska sanitarna oprema (Duravit i Hansgrohe) - direktan ulaz u stan iz lifta (dodatna protuprovalna vrata montirana za sigurnost) - skrivena sobna vrata (BARAUSSE) KONTAKT: Ivana Čikić Mob: +385 98 916 1521 Mail: ivana.cikic@domekspert.hr Adresa: Frana Kesterčaneka 2b, Zagreb ID KOD AGENCIJE: 2021

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659713
interno:
Agency ref id: 2021
Telefono di contatto: +385 98 916 1521