

Kuća u Markuševcu, 110.08 m², Podsljeme, Famiglia



Info venditore

Nome: Dom Ekspert

Nome: Dom

Cognome: Ekspert

Nome della ditta: Dom Ekspert d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.domekspert.hr>

Paese: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

CAP: 10000

Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća u Markuševcu, 110.08 m ²
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	110 m ²
Lot Size:	193 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	95,000.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Stato

Built:	1968
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća na lijepoj i mirnoj lokaciji u Markuševcu, površine 110.08 m² na parceli od 329 m². Kuća se sastoji od prizemlja, kata i tavana. Prizemlje čine ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i spremište. Na katu su tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na zajedničku terasu, prostorija predviđena za kupaonicu koja se trenutno koristi kao spremište s ulazom na tavan i radionica. U sklopu prizemlja, s vanjske strane kuće, nalazi se još jedno spremište s prolazom na dvorište iza kuće i do vrtne kućice. Sa stražnje strane kuće je garaža. Na podovima u prizemlju su pločice i laminat, a na katu parket. Stolarija na kući je

drvena, a pokrov je crijep. Od komunalnih priključaka kuća ima vodu, struju i kanalizaciju, a plin se nalazi na cesti ispred kuće. Grijanje je preko peći na drva u prizemlju kuće. Preko puta kuće nalazi se parcela površine 697 m² koje je također predmet prodaje, a sastavni je dio kupoprodajne cijene za kuću. Na parceli je stara gospodarska zgrada tlocrtne površine 33 m² za koju je ishodoeno Uvjerenje o evidentiranju građevine prije 15. veljače 1968. i Uporabna dozvola. Za dio kuće je također izdano Uvjerenje o evidentiranju građevine, međutim, zbog nadograđenog dijela, za kuću se ne može ishoditi uporabna dozvola. Iz tog razloga nije moguća kupnja kreditom banke. Asistent agenta: Valentina Banovec Tel: +385 1 203 007 Mob: +385 99 4620 956 E-mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1994

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659722
interno:
Agency ref id: 1994
Telefono di contatto: +385 99 462 0956