

VOLOSKO, luksuzan stan od 67 m2, 1S+DB u vrhunski opremljenoj zgradi, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	VOLOSKO, luksuzan stan od 67 m2, 1S+DB u vrhunski opremljenoj zgradi
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	67 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	510,000.00 €
Pubblicato:	14.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Preluk

Poštanski broj: 51000

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parceggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: VOLOSKO, luksuzni resort sa 15 vrhunski opremljenih apartmana-stanova, mjesto je gdje se na prvom katu smjestio ovaj atraktivan apartman površine 67,28 m², 1S+DB s pogledom na more, hortikulturno uređenom okućnicom od 49 m² i garažnim parkirnim mjestom. Smješten je na nekoliko koraka od mora i prvih plaža. Osim vlastitog vrta, na zajedničkoj okućnici od 3149 m², prekrasno uređenoj kaskadne izvedbe, smjestio bazen od 60 m² sa sunčalištem koji koriste vlasnici ostalih jedinica sa predivnim pogledom na Opatijsku rivijeru, Učku i Kvarner. Apartman 8 na prvom katu se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, spavaće sobe i kupaonice. Od opreme izdvajamo : • Smart Home sustav • podno grijanje Eco design na dizalicu topline • klima uređaji Panasonic, u svim prostorijama • sanitarije: Rubinetterie, slavine Treemme, Flaminia umivaonik i wc školjka, tuš kade po mjeri - Hidrobox Neo, tuš kabine Huppe • keramika mozaik Appiani i Florim, parketi Mopar • Inles drvena stolarija od ariša, • protuprovalna ulazna vrata Inter Casa • protuprovalni i protupožarni sustav u cijeloj zgradi • optički Internet • lift • zajednički bazen 60 m² i sunčalište Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose

manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10677

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 659890
interno:
Agency ref id: 10677
Telefono di contatto: 0915459743