

## Šarmantna istarska kamena kuća s otvorenim pogledom i velikim terenom. Motovun, Famiglia



### Info venditore

Nome: Irena Spitz  
Nome: Irena  
Cognome: Spitz  
Nome della ditta: Zanni Trade d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zanni.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Novigrad  
CAP: 52466  
Indirizzo: Vergal 5  
Mobile: 00385915155133  
Riguardo a noi: Welcome to website of ZANNI TRADE d.o.o. real estate agency. We are located in Novigrad, Vergal 5. We can offer you all types of real estate from Istria, Croatia.  
Reg No.: 29/2010

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Šarmantna istarska kamena kuća s otvorenim pogledom i velikim terenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 590 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 10000 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 520,000.00 €  
Pubblicato: 22.11.2024

#### Stato

Condizione: Da rinnovare

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Motovun  
Zona della città: Motovun  
Poštanski broj: 52424

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua  
Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 10

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Incantevole casa in pietra d'Istria con vista aperta e grande terreno. Casa indipendente di 590 m2 con strutture ausiliarie e un terreno di 10.000 m2, si trova in un piccolo villaggio vicino a Montona, a soli 20 km dal mare e dalla spiaggia. Ottima posizione tranquilla per le vacanze, possibilmente come investimento per scopi turistici, o per l'abitazione . La casa si trova vicino alla pista ciclabile Parenzana, vicino a Montona, eppure così vicina al mare. La vicinanza di ottime cantine, taverne locali e splendidi borghi circostanti conferisce a questa proprietà un ulteriore fascino. Codice immobile: iro-42 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 659913  
Agency ref id: iro-42  
Telefono di contatto: +385 (91) 515-5133