

## Kuća sa prostranom okućnicom, Valtura, Pula, Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Capital Invest  
Email: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nome: Capital  
Cognome: Invest  
Nome della ditta: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991  
Riguardo a noi: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća sa prostranom okućnicom, Valtura, Pula  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 205 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2200 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2

Prezzo: 550,000.00 €  
Pubblicato: 14.10.2024

## Stato

Built: 2007  
Ultimo rinnovo: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Ližnjan  
Zona della città: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bella casa ad un piano vicino al paese di Valtura, che si trova su un grande terreno di 1200 m2. Accanto alla casa c'è un giardino di ulteriori 1300 m2, il tutto circondato da un muro e molto ben arredato. La casa è composta da un ingresso, due camere da letto, due spaziosi bagni e un soggiorno con sala da pranzo che si apre su un terrazzo con vista sul verde. Nella seconda parte della casa si trova una taverna separata con camino e terrazza coperta e barbecue per divertirsi all'aria aperta. Considerando il giardino totale di ca. 2000 m2, che secondo i documenti è un terreno separato di 1300 m2, questa proprietà è una rarità sul mercato. Proprietà in ordine. La casa ha un permesso d'uso. ID CODE: 388

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      659982  
interno:  
Agency ref id:              388  
Telefono di contatto:        +385 98 202 300