

## Opatija centar, stan od 2 stambene jedinice, samo 150m od mora, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Cognome: Centar nekretnina

Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Opatija centar, stan od 2 stambene jedinice, samo 150m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	96 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	430,000.00 €
Pubblicato:	14.10.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è un appartamento in una posizione eccellente a Opatija, a soli 150 metri dal mare. L'appartamento ha una superficie di 96 mq, suddivisa in 2 monolocali con ingressi separati. Un appartamento è adibito a locazione turistica con 3 stelle e ottime recensioni. Ogni unità abitativa è composta da soggiorno con cucina, bagno finestrato e camera da letto. Entrambi gli appartamenti si affacciano su un bellissimo giardino verdeggianti con casetta da giardino legalizzata che funge da cucina estiva con taverna. Gli appartamenti sono stati ristrutturati nel 2018, dispongono di nuovi impianti elettrici e idrici, nuovi infissi in PVC, aria condizionata e canna fumaria predisposta per stufa a pellet o legna. Questa proprietà può essere trasformata in un unico grande appartamento senza grandi costi. La proprietà è ideale per la continua locazione turistica e abitativa. ID CODE: 300421047-1

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	660628
interno:	
Agency ref id:	300421047-1
Telefono di contatto:	+ 385 91 641 0024