

Istra, Barban, Kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom., Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Barban, Kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom.
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 265 m²
Lot Size: 1677 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 690,000.00 €
Pubblicato: 14.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Barban
Zona della città: Barban
Poštanski broj: 52207

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Barban, Casa in pietra con piscina e ampio giardino. L'Istria centrale, conosciuta anche come l'Istria verde. Molti insediamenti e fortezze sulle colline, uno splendido paesaggio di tesori culturali e naturali. Quasi ogni collina dell'Istria centrale nasconde sulla sua sommità una fortezza o i suoi resti, circondati da oasi verdi. Barban è un pittoresco insediamento medievale a forma di acropoli, situato sopra la valle del fiume Raša, è famoso per il gioco cavalleresco della Corsa dell'Anello, che tradizionalmente si svolge in agosto. Questa casa in pietra ristrutturata di 190 m² offre una combinazione di fascino tradizionale istriano e natura quasi incontaminata. Situata in una posizione tranquilla, la casa è ideale per le famiglie che cercano uno spazio abitativo confortevole e completo, ma anche per gli investitori interessati ad un affitto turistico in una delle zone più ambite della Croazia. La casa dispone di tre camere da letto e tre bagni, il che garantisce un comfort sufficiente per i familiari o gli ospiti. Il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo si estendono su una superficie di oltre 60 m², offrendo uno spazio aperto per riunirsi e rilassarsi. Questa parte della casa è perfetta per i momenti condivisi, sia che si tratti di cene in famiglia o di feste serali. Oltre alla zona giorno al piano terra troviamo un bagno con ripostiglio ed una camera da letto con bagno. al piano primo troviamo due camere da letto, un bagno ed una zona adatta ad uso ripostiglio. Una delle caratteristiche di questa proprietà è l'ampio giardino di 1677 m², che offre abbastanza ombra e spazio per le attività all'aperto. Goditi le lunghe giornate estive in piscina o esplora l'ambiente naturale con bambini e animali domestici. Fa parte di questa proprietà un fabbricato ausiliario di 55 mq, un ripostiglio di 20 mq, un'area coperta adatta per allestire un barbecue e tre posti auto, che aumentano ulteriormente la funzionalità e il valore di questa proprietà. La posizione è ideale per gli amanti della natura e del verde, situata a circa 7 km da Barbana e 1,5 km dal mare, (distanza stradale dalla costa circa 3 km). Questa casa rappresenta una rara opportunità per vivere la vera bellezza dell'Istria godendo

della privacy e della pace. Se state cercando una casa per la vita permanente o un oggetto da investire nel turismo, questa casa in pietra in Istria soddisferà le vostre esigenze. Può sicuramente essere una proprietà ideale per gli amanti della natura.
ID CODE: 1663

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 660803
interno:
Agency ref id: 1663
Telefono di contatto: +385 98 535 752