

## KASTAV, REŠETARI - 2SB +DB - Stan s panoramskim pogledom, novogradnja, prizemlje, Kastav, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KASTAV, REŠETARI - 2SB +DB - Stan s panoramskim pogledom, novogradnja, prizemlje
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	14.10.2024

### Stato

Built: 2024



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kastav
Zona della città:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

### Additional information

Ascensore: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: KASTAV, REŠETARI Appartamento con vista panoramica in un nuovo edificio esclusivo (APPARTAMENTO N. 3, EDIFICIO 2). La città di Kastav con Kastavština è sinonimo di ricca storia, diversità geografica, architettura interessante e un'offerta turistica unica! Situata "sopra il mare, canoa soko", come dice il poeta, simile a tutte le città costiere, eppure diversa; con un'anima in un nido di pietra, abbastanza ampio per tutti coloro che sono pronti a viverlo nella sua

interezza. Come molte città nel punto d'incontro tra l'Europa centrale e il Mediterraneo, Kastav ha una ricca tradizione e un'identità riconoscibile. Durante la sua storia Castua è stata il centro amministrativo, economico e culturale dell'Istria e del Primorje; fu e rimane un vivaio della coscienza popolare, tanto che anche quando nei dintorni cominciarono a svilupparsi città molto più grandi di oggi, riuscì a conservare la propria autonomia, lingua e costumi. Appartamento di lusso in vendita in un nuovo edificio esclusivo a Rešetari. L'edificio di un investitore verificato si trova in un quartiere tranquillo vicino ai servizi essenziali. L'appartamento è composto da una cucina e un soggiorno, due camere da letto, un bagno e un balcone con vista panoramica sul Quarnero. Fanno parte della proprietà dell'appartamento due posti auto di 24 mq ed un ripostiglio al piano interrato di 6 mq. È possibile pagare un extra per avere un posto in garage. L'appartamento viene venduto non arredato e in fase di costruzione è possibile un accordo con l'investitore per quanto riguarda la scelta delle porte, dei pavimenti e dei rivestimenti e dei sanitari. Riscaldamento risolto da termosifone. L'IVA è inclusa nel prezzo in modo che il futuro acquirente non paghi le tasse al momento dell'acquisto. Completamento della costruzione alla fine del 2025, metà del 2026 Se vuoi diventare proprietario di un immobile con la vista più bella del Quarnero, questa è l'occasione perfetta per te! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34028

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 660837  
interno:  
Agency ref id: 34028  
Telefono di contatto: +385 91 15 32 177