

ŽMINJ-ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM, Žminj, Terreno



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ŽMINJ-ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	500 m ²
Prezzo:	55,000.00 €
Pubblicato:	15.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Žminj
Zona della città:	Karlovići
Poštanski broj:	52341

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: ŽMINJ-KARLOVIĆI, ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM OD 500m², PRIZEMLJE+KAT, TRI SPAVAĆE SOBE, MODERAN PROJEKT! Smješten u u rubnom dijelu naselja udaljeno je oko 5km od Kanfanara, glavnog čvorišta prometnica na Istarskom poluotoku, a koji je udaljen 18 km od Rovinja, jedne od perjanice turizma u RH. Po projektu u prizemlju su smješteni hodnik, dnevni dio otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i okućnicu na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem, sanitarnog čvora, utylitia i natkrivenog ulaza. Stepeništem je povezan je povezan s katom gdje se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicama i izlazom na natkrivenu terasu i hodnika. Ukupna kvadratura objekta je 149 m² neto površine od kojih se na prizemlje odnosi 83.5, a na kat 67.5 m². NE PROPUSTITE POGLEDATI! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1846

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 660944
interno:
Agency ref id: IST-1846
Telefono di contatto: 0916192051