

## Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP13, Poreč, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP13  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 57 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 6  
Bagni: 1  
Prezzo: 265,000.00 €  
Pubblicato: 15.10.2024

## Stato

Built: 2022

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'edificio residenziale-commerciale è suddiviso in tre unità: centrale, meridionale e settentrionale. La struttura dispone di una piscina e di un garage sotterraneo. Gli spazi commerciali sono venduti chiavi in mano, comprensivi di bagno completamente arredato (mobili e sanitari), pavimentazione in tutte le stanze (ceramica di 1a classe, laminato), impianti elettrici installati, aria condizionata installata, falegnameria interna ed esterna in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema di antenna, rete UTP e pareti e soffitti dipinti di bianco. Particolare attenzione è stata data anche alla progettazione e all'organizzazione delle aree verdi. Lo spazio commerciale CPP13 si trova al piano terra dell'unità centrale dell'edificio. È composto da un'area d'ingresso, un bagno, due uffici e un angolo cottura. Nota: Il posto auto in garage e il deposito sono acquistati separatamente. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661060  
interno:  
Agency ref id: 19042