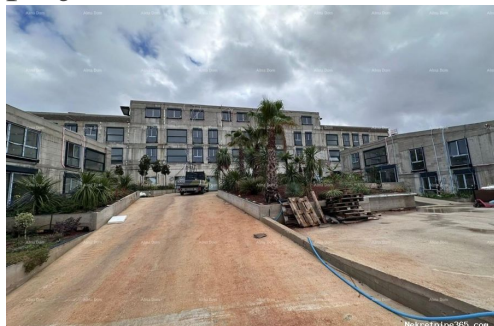


## Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP12, Poreč, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP12  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 59 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 6  
Bagni: 1  
Prezzo: 272,400.00 €  
Pubblicato: 15.10.2024

## Stato

Built: 2022

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'edificio residenziale-commerciale è diviso in tre unità: centrale, meridionale e settentrionale. L'edificio dispone di una piscina e di un garage sotterraneo. Gli spazi commerciali sono venduti chiavi in mano, con un bagno completamente arredato (mobili e sanitari), pavimentazione in tutte le stanze (ceramica di 1° classe, laminato), impianti elettrici completati, aria condizionata installata, falegnameria interna ed esterna in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e resistenti al fuoco, sistema d'antenna, rete UTP e pareti e soffitti dipinti di bianco. Particolare attenzione è stata prestata alla progettazione e sistemazione delle aree verdi. Lo spazio commerciale CPP12 si trova al piano terra dell'unità centrale dell'edificio. È composto da un ingresso, un bagno, un ufficio, un ripostiglio e un angolo cottura. Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistati separatamente. Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661061  
interno:  
Agency ref id: 19043