

Istra, Poreč, predivna kuća zadnja u nizu u blizini mora i grada, Poreč, Famiglia

Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Istra, Poreč, predivna kuća zadnja u nizu u blizini mora i grada |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | in sequenza |
| Square Feet: | 117.01 m ² |
| Lot Size: | 92.4 m ² |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 1 |

Prezzo: 490,000.0 €
Pubblicato: 16.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella casa moderna e completamente attrezzata si trova nella bellissima Parenzo, a soli 900 m dal mare. La casa A5 si sviluppa su tre piani con una superficie abitabile totale di 117,01 m². La casa dispone anche di un giardino di 92,40 mq, che è recintato e dona così una sensazione di intimità. La casa è composta da seminterrato, piano terra, primo piano. Il piano interrato della casa è stato pensato come spazio di socializzazione, dove si trovano la cucina, la cantina e la dispensa. Il piano terra della casa è composto da cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al terrazzo e servizi igienici, mentre al piano superiore ci sono 2 camere da letto e un bagno. La specificità di questa casa è che è concepita come una casa intelligente ed è vicina al mare e a bellissime spiagge. Nella parte recintata del cortile interno alla casa si trova una zona relax con barbecue e una zona per mangiare all'aperto, che garantisce ulteriore comfort, soprattutto nei mesi caldi. Davanti alla casa c'è un parcheggio per 2 auto. La casa viene venduta completamente attrezzata e arredata. Grazie alla sua posizione, questa

proprietà è estremamente adatta per essere abitata o affittata a fini turistici. Parenzo è una città che offre molte possibilità, il clima è molto piacevole. Parenzo e le sue coste sono una delle zone turistiche più famose e visitate dell'Adriatico. La città di Parenzo è uno dei principali centri turistici della Croazia, situato sulla costa occidentale dell'Istria, una penisola che appartiene in gran parte alla Repubblica di Croazia. Le strade di Parenzo sono lastricate di tracce di grandi culture, antiche, romaniche e gotiche. Una passeggiata per Parenzo vi offre una serie di scene interessanti e belle che non vi lasceranno indifferenti. Un'offerta diversificata, un'ampia scelta di alberghi e alloggi privati, padroni di casa ospitali, una città splendidamente decorata, piena di fiori e verde fanno parte della ricca tradizione turistica di Parenzo. La penisola su cui si trova il nucleo storico di Parenzo era abitata già 6.000 anni fa. La città vecchia stessa è un monumento culturale unico. Spicca il complesso sacrale dell'Eufrasiana con basilica e vescovado del VI secolo, tra gli edifici bizantini più pregevoli al mondo. I mosaici utilizzati per dipingere l'interno e la facciata della chiesa sono tra le opere d'arte bizantina più belle conservate.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661260
interno:
Agency ref id: D-268
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467