

ISTRA, FAŽANA - Prekrasna vila na osami s panoramskim pogledom na more!, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, FAŽANA - Prekrasna vila na osami s panoramskim pogledom na more!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	2300 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	1,128,000.00 €
Pubblicato:	16.10.2024

Stato

Built:	2010
Ultimo rinnovo:	2016

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, FAŽANA - Bellissima villa isolata con vista mare! Fasana è un pittoresco paesino di pescatori sulla costa sud-occidentale della penisola istriana, vicino alla bellissima e antica Pola, dove Fasana è il porto di partenza per le Isole Brioni. Un parco nazionale idilliaco con una manciata di strutture. Non importa se siete amanti della storia e dell'arte, della natura o dell'offerta gastronomica, Fasana non vi deluderà con le sue caratteristiche di paradiso terrestre. Goditi tramonti quasi perfetti su una delle bellissime spiagge o passeggiate. L'immobile in questione ha una superficie complessiva di 2480 mq, di cui 180 mq di zona residenziale e 2300 mq di giardino. Si compone del piano terra e del primo piano. Al piano terra si trova un bellissimo e ampio soggiorno con camino e accesso ad un terrazzo coperto, una cucina con sala da pranzo e un wc. Al primo piano troviamo un disimpegno, 3 camere da letto ed un ampio bagno. Viene venduto completamente arredato. Dispone di cantina e garage e possibilità di ulteriori posti auto. Il cortile è completamente circondato da un muro in pietra e c'è un barbecue esterno e una piscina. L'ampio giardino, ricco di verde e nascosto alla vista, offre spazio sufficiente per riposarsi e fuggire dallo stile di vita cittadino. Con un barbecue in un giardino completamente recintato con muro in pietra e una piscina più grande, potrete sicuramente rilassarvi e divertirvi con la famiglia e gli amici. Questa bellissima villa si trova in una posizione bellissima e tranquilla con vista sul mare. Si tratta di un immobile di alto valore degno di attenzione, che rappresenta un ottimo investimento per tutti coloro che vogliono occuparsi di affitti turistici o come opzione di una sicura e tranquilla casa familiare. La villa è stata costruita con materiali di alta qualità e arredata con mobili di design appositamente selezionati e attrezzature moderne. Si trova in una posizione eccellente, a soli 700 metri dal centro di Fasana e dal mare. **IMMOBILE DEGNO DI ATTENZIONE!** Per ulteriori informazioni, contattare un agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34156

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661512
interno:
Agency ref id: 34156
Telefono di contatto: +385 95 576 8337