

## Pićan, kuća u starogradskoj jezgri, Pićan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pićan, kuća u starogradskoj jezgri  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 188 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 2  
Prezzo: 135,000.00 €  
Pubblicato: 17.10.2024

#### Stato

Built: 1920

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pićan

Zona della città: Pićan  
Poštanski broj: 52332



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel cuore del centro storico di Pićno si trova un'affascinante casa che trasuda storia e un'autentica atmosfera istriana. Questa proprietà a due piani offre la perfetta combinazione di tradizione e potenzialità di ristrutturazione secondo i propri gusti. Al piano terra si trova un'ampia cucina con sala da pranzo e soggiorno, dispensa e bagno, mentre tramite scale interne si accede al primo piano dove si trovano tre comode camere da letto ed un ulteriore bagno. La casa è stata parzialmente ristrutturata: la facciata e gli infissi esterni sono stati rinnovati all'inizio del 2024, ma l'interno offre l'opportunità di ulteriore adattamento e di creare la casa dei vostri sogni. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i servizi necessari come scuola, asilo, negozio, ufficio postale e parco, mentre le prime spiagge distano solo 16 km. ID CODE: 2005-541

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 661616  
Agency ref id: 2005-541  
Telefono di contatto: 052210824