

## Petrčane - 3.5 soban stan s velikim dvorištem, jacuzzi! 280000€, Zadar - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Maxxia Nekretnine

Nome: Maxxia

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Maxxia d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.maxxia.hr>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Riguardo a noi: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

- Real estate buying and selling
- Pre-contract and purchase contract consulting
- Verification and coordination of ownership and proprietary status
- Real estate legal verification
- Marketing elaboration and presentation of real
- Expert assessment of real estate value
- Legal services in cooperation with authorized law office
- Official entries in land registry and cadastral records
- Services of all other experts for purchase procedure

Real estate rental  
Real estate maintenance  
100/2016

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Petřčane - 3.5 soban stan s velikim dvoriřtem, jacuzzi! 280000€  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 103.29 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 280,000.00 €  
Pubblicato: 17.10.2024

### Stato

Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Zadarska Źupanija  
Città: Zadar - Okolica  
Zona della città: Petřčane  
Pořtanski broj: 23231

### Permessi

Certificato di propriet : si



### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Fossa settica

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Petřčane - Zadar MAXXIA predstavlja moderno namjeřten stan ukupne povrřine 103,29m<sup>2</sup> s prostranim dvoriřtem povrřine 215m<sup>2</sup> u kojem se nalazi uređeni zimski vrt, kamin, jacuzzi, vanjski tuř i viře parkirnih mjesta! U dvoriřtu se nalazi i zimskim vrt, ostakljen prostor sa prostorom za druženje. U suterenu uređena

konoba. Stan se prostire na dvije etaže, suteran i prizemlje. Sastoji se od: - 2 kuhinje, - dnevnog boravka, - 3 spavaće sobe, - 3 kupatila, - spremišta. Zaseban ulaz i kompletna privatnost u dvorišnom dijelu. Klimatizirano, komarnici postavljeni. Zimski vrt sa kućicom za druženje, roštiljem, vanjskim tušem i jacuzzijem!! Sve dodatne informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: S-5444-001

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      661679  
interno:  
Agency ref id:              S-5444-001  
Telefono di contatto:        +385 (91) 606-0516