

ISTRA, MOTOVUN - Prostrano zemljište s građevinskom dozvolom, Motovun, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MOTOVUN - Prostrano zemljište s građevinskom dozvolom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1696 m ²
Prezzo:	99,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Motovun
Zona della città:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, MOTOVUN** - Ampio terreno con permesso di costruzione Montona è una popolare destinazione turistica, che oggi ha la reputazione di centro per edonisti provenienti da tutto il mondo. L'antica città acropoli istriana situata sulla cima di una collina alta 277 metri che domina la valle del fiume Quieto è uno dei centri storici più belli del Mediterraneo. Ad esso conduce la più lunga scalinata istriana con 1052 gradini. Montona è una città-monumento sulla lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO. Ciò che rende speciale Montona e il suo comune, che si estende su una superficie di 33,58 km², sono la diversità biologica, la ricca flora e le particolari caratteristiche del microclima. Per le sue specifiche caratteristiche geomorfologiche con numerose colline, attira l'attenzione con la sua bellezza naturale e viste panoramiche indimenticabili che riempiono l'anima. Nei dintorni di questa pittoresca cittadina medievale istriana è in vendita un ampio

terreno con permesso di costruzione. Il terreno edificabile si trova ai margini di un dolce insediamento, e la microlocalizzazione offre l'autentica esperienza di una piccola cittadina istriana, intimità e una pausa dal rumore, e allo stesso tempo è vicino alle dinamiche città dell'Istria con un gamma di servizi. La parcella catastale ha forma relativamente regolare, il terreno è pianeggiante e parzialmente sgombrato e le infrastrutture elettriche, idriche e di comunicazione elettronica si trovano in prossimità del terreno. Il terreno ha una concessione edilizia valida per la costruzione di un edificio residenziale, che non disturba l'ambiente con la sua architettura, ma crea una sinergia tra l'ambiente naturale e il design moderno. È stata concepita come una confortevole casa unifamiliare con una unità abitativa disposta su un unico piano. Grazie alla sua microlocalizzazione, configurazione, proprietà adeguata e documentazione, questo terreno offre un'opportunità eccezionale per costruire una casa di famiglia o una casa per le vacanze. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34170

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661724
interno:
Agency ref id: 34170
Telefono di contatto: +385 92 235 9472