

Prekrasna vila s bazenom – Idealna prilika za investiciju!, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila s bazenom – Idealna prilika za investiciju!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	144 m ²
Lot Size:	461 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	565,000.00 €
Pubblicato:	18.10.2024

Stato

Built: 2012

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendita: Villa splendida di 144 m² – Un'opportunità unica! Questa meravigliosa villa di 144 m² rappresenta un'occasione straordinaria per chi cerca il perfetto connubio tra comfort e opportunità d'affari. Con anni di affitti di successo, la villa ha già una base di ospiti soddisfatti, rendendola un investimento ideale. Posizione: La villa si trova a 11 km da Sanvincenti e 5 km da Dignano. Dettagli sulla proprietà: La villa si sviluppa su due piani e offre una disposizione perfetta per la vita familiare o come destinazione turistica. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con un comodo divano letto matrimoniale e un divano a tre posti, un grande TV LCD, un camino e un climatizzatore che crea un'atmosfera accogliente. Dal soggiorno si accede a una terrazza, ideale per godere degli spazi all'aperto. La sala da pranzo è collegata a una cucina completamente attrezzata che include tutti gli elettrodomestici necessari. Il piano terra comprende anche un moderno bagno con lavatrice. ****Primo piano:**** Al primo piano sono situate tre camere da letto, con un bagno che offre ulteriore comfort. L'aria condizionata nel corridoio garantisce condizioni piacevoli durante tutto l'anno. Spazi esterni: Godetevi lo spazio esterno con una spaziosa terrazza, un barbecue in mattoni e una splendida piscina di 32 m², circondata da comode sdraio. Il giardino è completamente recintato, offrendo privacy e sicurezza, e include un posto auto. Potenziale di investimento: Data la lunga esperienza di affitti e il feedback positivo degli ospiti, questa villa rappresenta un'ottima opportunità per gli investitori che desiderano monetizzare la propria proprietà o avviare un'attività turistica di successo. Non perdetevi questa opportunità unica – contattateci per ulteriori informazioni e per

organizzare una visita! ID CODE: IS1514310

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661751

interno:

Agency ref id: IS1514310