

Prekrasna vila u samom srcu Pule, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila u samom srcu Pule
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	430 m ²
Lot Size:	800 m ²
Stanze da letto:	15
Bagni:	6
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	18.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2012.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, una città in Croazia. È la città più grande della regione istriana, situata nella parte sud-occidentale della penisola istriana in una baia ben protetta. La città ha una lunga tradizione di vinificazione, pesca, cantieristica e turismo, ed è anche un porto di transito. Pola è il centro culturale dell'Istria sin dall'epoca romana. Questa villa di lusso si trova in una posizione molto comoda nel cuore di Pola. Questa bella casa di 430 m2, situata su una proprietà di 800 m2, contiene due ampi soggiorni, due cucine, 7 camere da letto, 4 bagni, di cui uno con vasca idromassaggio, 1 grill esterno e 1 camino interno, calcio balilla, freccette elettriche, tavolo tennis, biliardo e sauna a infrarossi. Due camere hanno il proprio bagno. Tutte le camere sono dotate di TV al plasma. Nel soggiorno è presente un divano ad angolo con schienali relax regolabili. Questa villa ti offre assoluta privacy. Nel giardino c'è una piscina di 25 m2, mobili da giardino di qualità e un piccolo parco giochi. Il punto di forza di questa villa è un'enorme terrazza che offre una fantastica vista sulla città e sul mare, ed è un luogo ideale per un pasto all'aperto. La seconda terrazza si trova sul retro della villa e offre un angolo intimo con barbecue. Offre 5 posti auto in esclusiva per i suoi ospiti. Nelle adiacenze a poche decine di metri dalla villa è presente un campo sportivo cittadino con campo da calcio e basket e parco giochi per bambini, e la casa offre una propria uscita allo stesso. L'offerta offre anche un ormeggio gratuito per la barca nel vicino ACI marina Pomer. Questa Villa soddisferà sicuramente tutte le tue aspettative. Questa villa offre comfort e privacy, così puoi semplicemente rilassarti e goderti l'intimità della tua vita, ma è anche un ottimo investimento per l'affitto turistico. Per ulteriori domande o per organizzare una visita dell'appartamento, si prega di contattare: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u

posredovanju Mob: 097 7617 229 Email:
gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514305

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661762
interno:
Agency ref id: IS1514305