

## OPREMLJENA KUĆA S BAZENOM, KRAJ POREČA!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPREMLJENA KUĆA S BAZENOM, KRAJ POREČA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	147 m <sup>2</sup>
Lot Size:	177 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	495,000.00 €
Pubblicato:	18.10.2024

### Stato

Built:	2013.
--------	-------



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa, costruita nel 2013, si trova vicino alla città di Parenzo, a soli 4 chilometri dal mare e da tutti i servizi che la città ha da offrire. La planimetria ha la forma della lettera H, che consente la separazione funzionale delle zone giorno e notte. Con una superficie abitabile totale di 147 m<sup>2</sup>, la casa offre spazio sufficiente per una confortevole vita familiare. Nella parte notte della casa ci sono tre ampie camere da letto, due bagni e una toilette. Nella zona giorno si trova uno spazioso soggiorno collegato alla sala da pranzo, che rende questo spazio il centro della vita sociale della casa. Dal soggiorno si accede alla zona solarium con piscina, il luogo perfetto per rilassarsi e godersi le calde giornate estive. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato, che assicura una temperatura gradevole durante tutto l'anno, mentre il condizionatore garantisce refrigerio durante le calde giornate estive. Questa combinazione di architettura moderna, funzionalità e vicinanza alla natura e alle strutture urbane rende questa casa la scelta ideale per una vita piacevole e confortevole. Il prezzo indicato si riferisce ad una casa completamente arredata, con locazione turistica ormai consolidata! Per qualsiasi informazione aggiuntiva e/o visita rivolgetevi con fiducia ad un agente immobiliare abilitato con esperienza pluriennale nelle transazioni immobiliari: LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514303

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 661771  
interno:  
Agency ref id: IS1514303