

## Kuća Vodnjan. kuća u izgradnji s bazenom i Svetvičenat, zemljište s građevinskom dozvolom!, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Vodnjan. kuća u izgradnji s bazenom i Svetvičenat, zemljište s građevinskom dozvolom!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 111 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1159 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2

Prezzo: 400,000.00 €  
Pubblicato: 18.10.2024

## Stato

Built: 2024



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo due proprietà: Vodnjan. Casa in costruzione con piscina, situata in una zona tranquilla alla fine del villaggio. La casa è composta da piano terra (soggiorno, sala da pranzo e cucina in open space, una camera da letto, bagno, ripostiglio) e primo piano (due camere da letto e un bagno). La terrazza esterna misura 23 m<sup>2</sup>, mentre la piscina è di 28 m<sup>2</sup>. La casa ha accesso da una strada pubblica e il riscaldamento è previsto tramite una pompa di calore. Svetvinčenat. Terreno edificabile di 545 m<sup>2</sup> con permesso per costruire una casa con piscina. Sul terreno sono previsti una casa con piano terra e primo piano, una piscina esterna, un ripostiglio e due posti auto. Gli allacciamenti per elettricità e acqua sono garantiti. Prezzo per entrambe le proprietà: 400.000 EUR INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662026  
interno:  
Agency ref id: 19054