

Kuća Prodaja dvije povezane kuće u Pomeru, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Prodaja dvije povezane kuće u Pomeru
Proprietà per: Sale
Square Feet: 450 m²
Lot Size: 706 m²
Stanze da letto: 10
Prezzo: 1,096,000.00 €
Pubblicato: 18.10.2024

Stato

Built: 2006

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La struttura è composta da: ● due unità abitative uniche ciascuna con 2 appartamenti di 65m², uno accanto all'altro (totale 4 appartamenti) ○ ogni unità dispone di un ampio terrazzo lungo tutta la lunghezza della casa ○ ogni appartamento è composto da cucina e soggiorno, bagno, camera da letto e mansarde. ○ tutti gli appartamenti sono arredati e climatizzati ● 1 appartamento al piano terra ○ è composto da un ampio soggiorno con camino e tavolo per 12 persone, un bagno, cucina e 3 camere da letto ● Cucina esterna con barbecue ● 4 terrazze all'aperto ● 1 grande terrazza coperta tra due edifici di ● Il parcheggio è previsto per 5 auto (3 in salita e 2 in discesa) La videosorveglianza copre l'intera unità. Dista dal mare 300 m in linea d'aria. Ideale per la vita familiare e per il turismo. L'immobile viene venduto a pacchetto e completamente arredato. Vista del parcheggio e di un'unità con due appartamenti. La proprietà si estende su una zona residenziale di 450 mq. La casa è suddivisa in quattro appartamenti della stessa disposizione, che hanno una parte centrale comune destinata alla socializzazione e ha un'uscita attraverso pareti di vetro su due lati su un bellissimo giardino paesaggistico. Le unità sono collegate ad un terrazzo coperto di 100m², dove attualmente è presente un tavolo da biliardo e soggiorno. Una casa estiva si trova all'interno del giardino. Scendiamo le scale fino alla grande e spaziosa cucina estiva, e nel seminterrato c'è un ampio spazio refrigerato con un bel camino francese in mattoni, un grande tavolo da pranzo e un soggiorno. Oltre a quanto sopra, sono presenti ulteriori due locali al piano interrato. La proprietà dispone di impianto video e di allarme, irrigazione automatica del giardino, proprio pozzo d'acqua (25m di profondità). Sono stati installati quattro condizionatori e l'immobile viene venduto arredato. Nel 2018 sono stati installati un nuovo tetto, facciata, impianti idrici ed elettrici, bagno e nuovo laminato. Informazioni: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662034
interno:
Agency ref id: 19063