

## PREKRASAN TEREN ZA OBITELJSKU KUĆU, Svetvinčenat, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PREKRASAN TEREN ZA OBITELJSKU KUĆU
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	517 m <sup>2</sup>
Prezzo:	56,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **TERRENO EDIFICABILE A PREZZI CONVENIENTI VICINO A SVETVINČENT.** In vendita terreno edificabile di forma regolare in una posizione tranquilla nelle vicinanze di Sanvincenti. La metratura totale del terreno è di 517 mq, ed è completamente all'interno della zona edificabile, zona residenziale (S). L'ambiente è davvero tranquillo, predominano le case familiari e questo terreno fa parte di un insediamento di recente formazione. - Secondo il piano territoriale in vigore è consentita la costruzione di case unifamiliari e case di vacanza. - La superficie edificabile massima dei terreni edificabili da 300 a 800 m2 per le costruzioni unifamiliari è di 120 m2 + 35% della superficie del terreno edificabile. - La superficie edificabile massima dei terreni edificabili da 500 a 1000 m2 per gli edifici bifamiliari (bifamiliari) è di 212 m2 + 35% della superficie del terreno edificabile. - È consentita la realizzazione del piano terra + 2 piani (P+2). - È consentita la costruzione di una piscina. Se cercate una location tranquilla e un ambiente familiare, vi suggeriamo di contattarci per organizzare un tour, così potrete valutare voi stessi e confermare se fa al caso vostro. Prendi la decisione giusta con il nostro supporto per una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattaci con fiducia: **FILIP MARIĆ** Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com)  
----- **MICHAEL RADOLA** Agente autorizzato +385 91/575-3640 ID CODE: IS1514343

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662286

interno:

Agency ref id: IS1514343