

## Oprtalj, kuća za renovaciju, Oprtalj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Oprtalj, kuća za renovaciju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 90 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1000 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 21.10.2024

#### Stato

Built: 2010

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Oprtalj  
Zona della città: Oprtalj  
Poštanski broj: 52428



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Oprtalj Questa interessante proprietà adattabile si trova nel cuore dell'Istria. Sono in vendita due case di cui una ristrutturata ed abitabile. Si compone di una cucina, un soggiorno e un bagno al piano terra, mentre al primo piano della casa ci sono due camere da letto con un ampio terrazzo con una meravigliosa vista sulla natura. La seconda parte di questa proprietà è una casa a schiera che necessita di completa ristrutturazione. Il vantaggio è che tutte le pareti esterne sono molto ben conservate, il che significa che si può mantenere il vero aspetto autoctono della casa. Oltre a queste due case è in vendita un terreno edificabile di 720 mq, sul quale è possibile costruire un ulteriore fabbricato. Tutte le infrastrutture si trovano sul terreno. Le case si trovano in un ambiente tranquillo, immerso nella natura, e offrono infinite possibilità di investimento. Oprtlje è raggiungibile in pochi minuti d'auto, Buie in 15 minuti. Nelle vicinanze ci sono meravigliosi percorsi pedonali e ciclabili, famosi ristoranti e cantine. ID CODE: 1026-155

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 662368  
Agency ref id: 1026-155  
Telefono di contatto: +38552210824