

## Kuća sa 4 stana u blizini Umaga, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća sa 4 stana u blizini Umaga  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 128 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1066 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 11  
Bagni: 3  
Prezzo: 515,000.00 €  
Pubblicato: 21.10.2024

#### Stato

Built: 1977

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Umag  
Zona della città: Finida  
Poštanski broj: 52470

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Questa meravigliosa casa familiare si trova nella periferia di Umago. La casa si estende su 2 piani. Al piano terra della casa si trova un appartamento con due camere da letto, una cucina con sala da pranzo, un bagno e una toilette separata. Oltre all'appartamento al piano terra è presente anche un monolocale. Ingresso completamente separato al 1° piano dove raggiungiamo un ampio appartamento con 2 camere da letto, cucina e sala da pranzo e un soggiorno che si apre su un ampio terrazzo. La casa presenta tracce d'uso, quindi sarebbero necessari piccoli interventi di adeguamento. L'impianto di riscaldamento e raffreddamento è climatizzato e centralizzato. La casa è circondata da un bellissimo cortile di 1000m2 dove si trova il parcheggio per diversi veicoli, verde, ulivi... Questa bella casa si trova a solo 1 chilometro dal centro di Umago. Vicino alla casa ci sono tutti i servizi necessari alla vita. Per la sua posizione e le possibilità che offre, questa casa è un'opportunità ideale per un investimento nel turismo o per una vita familiare tranquilla. ID CODE: 1026-38

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 662372  
Agency ref id: 1026-38  
Telefono di contatto: +38552210824