

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 187 m2, 5-sobni, Donji Grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 187 m2, 5-sobni
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	187 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

### Stato

Built: 1936.

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 187 m2, 5-sobni Prodaje se peterosoban stan neto površine 187 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1936. godine i ima ukupno 5 katova. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, odvojene kuhinje, četiri sobe, dvije kupaonice, ulaznog prostora i lođe. Predivan građanski stan s visinom stropova od 3m. Stan se prodaje u viđenom stanju te postoji mogućnost korištenja spremišta u podrumu od 10 m2. Zgrada nije imala oštećenja u potresu te je dobila zelenu naljepnicu. Stan se nalazi na odličnoj, mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini, škole, trgovina, tramvaja i ostalih bitnijih sadržaja. Orijentacija: Sjever - Jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: Javni naplatni (1.zona) Visina stropa: 3,00 m Cijena: 580.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6177

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662428  
interno:  
Agency ref id: 6177  
Telefono di contatto: +385 91 4455 307