

UMAG, BAŠANIJA - Stan S4 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag. Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S4 na 500m od mora u mirnom naselju
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	56 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Formato Garden:	11 m ²
Superficie terrazzi:	7 m ²
Prezzo:	227,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: UMAGO, BASANIJA - Appartamento a 500 metri dal mare in una zona tranquilla
Appartamento in vendita al piano terra a Bašania, Umago, a soli 500 metri dal mare, situato in un tranquillo insediamento che offre un'opportunità ideale per una vita tranquilla o un investimento con un grande potenziale per l'affitto turistico. Questa proprietà di 56 m² è perfetta per chi cerca uno spazio abitativo funzionale e confortevole in una località prestigiosa dell'Istria. L'appartamento è composto da una spaziosa camera da letto che offre spazio sufficiente per il riposo e la privacy. Il soggiorno, con una superficie di 17 mq, è ampio e luminoso, collegato ad una funzionale cucina, creando uno spazio aperto ideale per la socializzazione, le

riunioni di famiglia e il relax. L'appartamento dispone anche di una loggia, lo spazio aggiuntivo perfetto per godersi giornate calde o serate all'aria aperta. Il bagno è modernamente arredato, dotato di tutti i servizi necessari per una confortevole vita quotidiana. La disposizione complessiva dell'appartamento garantisce la massima funzionalità e comfort, rendendolo un'ottima scelta per coppie, singoli o come piccola struttura ricettiva. L'appartamento è inoltre dotato di un posto auto, il che è una grande comodità soprattutto nei mesi estivi quando la richiesta di parcheggio vicino al mare è maggiore. Il quartiere in cui si trova l'appartamento è estremamente tranquillo, immerso nel verde e ideale per chi vuole evitare lo stress cittadino, ma essere comunque vicino a tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti e bellissime spiagge raggiungibili in pochi minuti a piedi lontano. Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento, sia che stiate cercando un posto per rilassarvi o che vogliate sfruttare il potenziale turistico di Umago. Per le sue dimensioni, disposizione e posizione attraente, l'appartamento è ideale per un soggiorno in famiglia, ma anche per un affitto turistico, data la popolarità dell'Istria come una delle destinazioni più ambite dell'Adriatico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34253

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 662585
interno:
Agency ref id: 34253
Telefono di contatto: +385 95 855 6227